

Guide de la création d'entreprise et de l'installation dans les Émirats Arabes Unis

Bienvenue dans ce guide approfondi destiné aux entrepreneurs et familles souhaitant s'installer et créer leur entreprise aux Émirats Arabes Unis (EAU). De l'analyse du marché à la scolarisation des enfants, chaque aspect de l'expatriation est couvert en détail pour vous permettre de réussir sereinement votre projet.





Pourquoi choisir les Émirats Arabes Unis ?

Avantages fiscaux

Zéro impôt sur le revenu personnel, un avantage fiscal rare à l'échelle mondiale.

Infrastructures modernes

Transports, télécommunications, zones franches et aéroports internationaux de premier plan.

Position stratégique

À la croisée de l'Europe, de l'Asie et de l'Afrique, facilitant les échanges commerciaux internationaux.

Qualité de vie

Cadre de vie sécurisé et stable avec un taux de criminalité très bas et une communauté d'expatriés dynamique.

Types de structures juridiques aux EAU



Clémenceau Group vous aide à choisir la structure optimale selon votre activité et vos objectifs.

Étapes détaillées de la création d'entreprise



Définir l'activité exacte

Selon les codes officiels émiratis, avec restrictions ou obligations spécifiques.



Choisir la juridiction

Mainland ou Freezone ? Chaque option a ses implications fiscales, opérationnelles et légales.



Formalités administratives

Sélection du nom commercial, approbations gouvernementales, signature de l'acte constitutif.



Finalisation

Obtention de la licence commerciale, création du compte bancaire et établissement de l'adresse officielle.

Le délai moyen pour accomplir ces étapes est de 5 à 15 jours selon la juridiction choisie.

UAA
Commercial Licence
Licensee

Visa de résidence aux EAU



Création de la société

Première étape indispensable pour obtenir un visa de résidence.



Demande d'eID (Emirates ID)

Document d'identité officiel pour les résidents.



Examens médicaux

Tests sanguins et radio des poumons obligatoires.



Approbation finale

Résultats validés et apposition du visa sur le passeport.

Les visas sont généralement valables 2 ans en Freezone et sont renouvelables. Plusieurs types existent : visa investisseur (lié à votre entreprise), visa salarié (si vous vous embauchez vous-même) et visa famille (sponsorisé par le titulaire principal).





Vie de famille : logement, éducation, santé



Logement

Quartiers populaires à Dubaï : JVC, Dubai Hills, Marina, Downtown. Les loyers varient selon les quartiers, entre 50 000 et 200 000 AED/an pour différents types de logements.



Éducation

Écoles françaises comme le Lycée Français International de Dubaï et l'AFLEC, ainsi que des écoles internationales proposant IB, Cambridge ou Bac américain. Les frais annuels vont de 20 000 à 100 000 AED.



Santé

Assurance santé obligatoire pour le visa. Hôpitaux reconnus : Mediclinic, American Hospital, NMC. Des médecins francophones sont disponibles dans plusieurs établissements.

Banque & finances



Compte professionnel

Documents requis : passeport, licence, bail commercial et business plan. Préparez une lettre d'intention claire et soyez prêt à démontrer l'origine des fonds.



Options bancaires

Banques locales comme Emirates NBD, Mashreq, FAB ou banques internationales comme HSBC et Standard Chartered. Le délai d'ouverture varie de 1 à 3 semaines selon l'établissement choisi.



Facilitation

Clémenceau Group facilite l'introduction bancaire pour accélérer le processus d'ouverture de compte et augmenter vos chances d'approbation.

Fiscalité, obligations légales & conformité

5%

TVA

Taux appliqué sur les biens et services éligibles aux Émirats Arabes Unis.

9%

Impôt sur les sociétés

Applicable au-delà de 375 000 AED de bénéfices nets (depuis 2023).

100%

Conformité

Nécessité de tenir une comptabilité, réaliser des audits et maintenir des registres du bénéficiaire effectif.

La nomination d'un comptable ou d'un auditeur est fortement recommandée pour assurer la conformité avec les réglementations locales et internationales. Ces professionnels vous aideront à naviguer dans le paysage fiscal en constante évolution des EAU.



Conseils stratégiques & erreurs à éviter



Réussir son expatriation et son projet d'entreprise aux Émirats Arabes Unis demande méthode, clarté et accompagnement. Grâce à ce guide détaillé, vous disposez d'une feuille de route complète. Clémenceau Group reste à votre disposition pour vous accompagner à chaque étape, de l'étude à l'installation.

clemenceaugroup